

## **ACTA N° 10 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 13 días del mes de mayo de 2005, siendo las 08.15 horas, se abre la sesión presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño, y la asistencia de los Concejales Sres. Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

**Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Reglamento Ley N° 20.008 (incentivo económico)
- 3.- Priorización proyectos F.N.D.R. 2ª. Selección.
- 4.- Correspondencia.
- 5.- Participación Jefe D.A.E.M. (S)

1.- **LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.**

Se da lectura a las Actas N°s. 07, 08 y 09, de 08, 21 y 29 de abril de 2005, respectivamente, las que son aprobadas por unanimidad, sin observaciones.

2.- **REGLAMENTO LEY N° 20.008 (INCENTIVO ECONÓMICO)**

Participa el Director de Administración y Finanzas (S); Dn. Luis Calderón Gómez, quien explica al Concejo que se requiere la aprobación a la propuesta del Comité Técnico Municipal del Reglamento de la Ley N° 18.803, del 27.04.02 y Ley N° 20.008, de 22.03.05, que establece asignación de mejoramiento municipal. Indica que dicho reglamento es el que regula la aplicación del sistema de incentivos de las remuneraciones de los funcionarios municipales de Planta y a Contrata, a contar del 01 de enero de 2005 y que considera: a) Los objetivos de gestión institucional para el año siguiente y b) Las metas a cumplir en el mismo período por cada una de las direcciones, departamentos y oficinas del municipio.

Finalmente, expresa que corresponde al Concejo Municipal evaluar y sancionar el grado de cumplimiento de los objetivos de gestión institucional y las metas de desempeño colectivo por áreas de trabajo, según informe que en la materia deberá presentarle el Director de Control.

El Concejo, en forma unánime, presta su aprobación al reglamento señalado.

### 3.- PRIORIZACIÓN PROYECTOS F.N.D.R. 2ª. SELECCIÓN.

Participa la Jefa del Departamento de Proyectos, Srta. Marcia González González, quien informa que el 15 de mayo de 2005 vence el plazo fijado por el Sr. Intendente Regional para que los municipios soliciten la incorporación de los proyectos que no fueron considerados en el primer proceso de selección, los que solicita sean priorizados por el Concejo y que señala según detalle:

Nombre Proyecto	Institución responsable	Etapas	Monto Solicitado M\$
Adquisición Unidad Dental Móvil Depto. Salud Municipal	I. Municipalidad de Pichilemu	Ejecución	34.530
Mejoramiento Gimnasio e Instalación Iluminación Estadio	I. Municipalidad de Pichilemu	Ejecución	34.716
Mejoramiento Alumbrado Público Zona Urbana de Pichilemu	I. Municipalidad de Pichilemu	Ejecución	25.489
Construcción Canalización Canal Arturo Prat	Gobernación Provincial Cardenal Caro	Ejecución	109.980
Restauración Edificio ex Casino Ross	Dirección Regional de Arquitectura	Ejecución	506.500
Difusión de Potenciales Turísticos Comuna de Pichilemu (Campeonato de Surf)	I. Municipalidad de Pichilemu	Ejecución	15.300

Se incorpora a la sesión el Alcalde, quien continúa presidiéndola.

Luego del análisis correspondiente, el Concejo aprueba por mayoría la priorización de los proyectos según se indica, agregándose el que se señala:

- 1.- Restauración Edificio ex Casino Ross
- 2.- Adquisición Unidad Dental Móvil Depto. Salud Municipal
- 3.- Difusión de Potenciales Turísticos Comuna de Pichilemu (Campeonato de Surf)
- 4.- Mejoramiento Gimnasio e Instalación Iluminación Estadio
- 5.- Mejoramiento Alumbrado Público Zona Urbana de Pichilemu
- 6.- Construcción Canalización Canal Arturo Prat
- 7.- Reparación Cuartel de Bomberos de Pichilemu

### 4.- CORRESPONDENCIA.

- a) Memorándum N° 107 de 12.05.05 de la D.A.F., en el que solicita acuerdo del H. Concejo respecto de la asignación municipal por la contratación de un Médico a contar del 16 de mayo del año en curso, para realizar rondas médicas y atender el Gabinete Psicotécnico según el siguiente detalle:

#### **Remuneración de rondas**

Sueldo base según tabla de remuneración	\$ 274.545
Asignación municipal	\$ 475.455
Total remuneración imponible	\$ 750.000

#### **Gabinete Psicotécnico**

Sueldo imponible (11 horas semanales según tabla Ley 15.076)	\$ 154.361
---	------------

Agrega que dicha asignación podría ser modificada, ya que se deberá consultar a la Contraloría Regional respecto al correcto encasillamiento del médico, según los antecedentes presentados en su curriculum vitae.

El Concejo aprueba por unanimidad la asignación municipal para el profesional.

b) Memorándum N° 139/05 del Director de Obras, en el que adjunta nota de Dn. Cristián Rojas Ramírez, quien solicita la donación de dos árboles del bosque municipal, que serán cortados por trabajos en calle Santa María, a objeto de esculpir dos tablas de surf, las que instalará en los accesos a Pichilemu y a Punta de Lobos.

No obstante que el Concejo manifiesta su disposición para acceder a esta solicitud, estiman necesario dejarla pendiente hasta que sea necesario talar los árboles.

c) Ord. N° 48, de 09.05.05, del Director de la Escuela Básica sector Los Jazmines, Dn. Luis Espinoza López, en el que solicita reunirse con el Concejo en ese establecimiento educacional.

Se acuerda ir a la escuela después de la sesión extraordinaria que en principio se realizaría el próximo miércoles 18.

d) Fax del Presidente del Senado, Dn. Sergio Romero Pizarro, en el que informa sobre Proyecto de Ley sobre Rentas Municipales II, el cual pasará a la Cámara de Diputados en su tercer trámite.

d) Ord. N° 01, de 06.05.05, de la Junta de Vecinos Bajo Estación, en el que solicitan el local entregado en comodato a la Cruz Roja, para habilitarlo como sede comunitaria de esa organización.

Se recuerda que ya hay dos solicitudes para este mismo fin, a las que se les dará respuesta después del pronunciamiento del Departamento Social al respecto.

e) Ord. N° 6636 de 04.05.05, del Tesorero General de la República, Dn. Gianni Lambertini Maldonado, en que señala los motivos por los que no se puede acceder a la solicitud de creación de una Oficina de Tesorería Provincial en Pichilemu.

f) Memorándum N° 082, de 10.05.05, del Administrador Municipal, en la que entrega la siguiente información:

\*\* Que en la 2ª. Licitación Privada "Construcción 4 salas Liceo Agustín Ross" no se presentaron oferentes, por lo que se efectuó un tercer llamado.

\*\* Respecto a personal, informa que se contrató apoyo de un administrativo para el Depto. de Tránsito, por un mes y también de la contratación de un médico para el Gabinete Psicotécnico y para las rondas médicas.

g) Informe del Abogado Dn. Alejandro Flores Gutierrez, en el que da cuenta de las actividades realizadas durante el mes de abril de 2005, según indica:

- Recurso de protección Rol N° 89-2005, recurrente Carla Leiva Díaz. Este recurso favorable a la I. Municipalidad de Pichilemu, con costas, fue apelado por la recurrente, el cual se encuentra para su vista en la Excma. Corte Suprema. Dicho recurso fue rechazado por este tribunal, razón por la cual esta causa se encuentra afinada.
- Recurso de protección Rol N° 91-2005, recurrente Elizabeth Díaz Herrera. Este recurso favorable a la I. Municipalidad de Pichilemu, fue apelado por la recurrente, el cual se encuentra para su vista en la Excma. Corte Suprema. Dicho recurso fue rechazado por este tribunal, razón por la cual esta causa se encuentra afinada.
- Recurso de protección Rol N° 112-2005, recurrente Eliana Guzmán Lyon. Este recurso se encuentra en estado para su vista, habiéndose incluido en tabla el día lunes 04 de abril del presente año, oportunidad en la que existió recusación por lo que no se vió en dicha audiencia y se agregó extraordinariamente a la tabla del día miércoles 06 de abril de 2005. Este recurso fue rechazado por la I. Corte de Apelaciones de Rancagua y se encuentra en apelación ante la Excma. Corte Suprema.

- Recurso de protección Rol N° 126-2005, recurrente José Miguel Correa Bilbao. Este recurso se encuentra en estado para su vista, habiéndose incluido en la tabla el día lunes 04 de abril del presente año, oportunidad en la que existió recusación por lo que no se vió en dicha audiencia y se agregó extraordinariamente a la tabla del día miércoles 06 de abril de 2005. Este recurso fue rechazado por la I. Corte de Apelaciones de Rancagua y se encuentra en apelación ante la Excm. Corte Suprema.
  - Recurso de protección Rol N° 187-2005, recurrente Elizabeth Díaz Herrera contra don Jorge Vargas González por supuesta privación de dominio, fundamentándolo en la circunstancia de haber expresado la recurrida que la recurrente estaría haciendo uso de un espacio público, el suscrito dentro de plazo evacuó el informe requerido por la I. Corte de Apelaciones de Rancagua, se fundamentó el mismo con los antecedentes del caso, se hizo parte en dicha instancia y se está a la espera del cumplimiento de diligencias ordenadas por la misma I. Corte para su vista y resolución.
  - Juicio sobre oposición a inscripción caratulado "Ilustre Municipalidad de Pichilemu con Rojas Muza, Juan Carlos, Rol N° 4.559 del Juzgado de Letras y Garantía de Pichilemu. Este procedimiento se encuentra en el mismo estado del dicho en el informe anterior.
  - Juicio sobre indemnización de perjuicios caratulado "Rodríguez González Leandro Alejandro con Ilustre Municipalidad de Pichilemu Rol N° 4.599 del Juzgado de Letras y de Garantía de Pichilemu. Esta causa se encuentra en el mismo estado del dicho en el informe anterior.
  - Evacuación de informes específicos a directivos y departamentos de la corporación edilicia.
  - Asistencia a reuniones del Sr. Alcalde y Concejales en temas de interés comunal y que han sido debidamente resueltos.
  - Asesorías a vecinos de la comuna y funcionarios municipales.
  - Trabajos específicos encomendados al suscrito-
  - Asimismo, explica que no puede informar respecto de los trabajos o gestiones que le fueron encomendados por el respectivo contrato, ya que no ha recibido las carpetas pertinentes con el estado de las gestiones. Sin perjuicio de lo anterior, señala que se han realizado las gestiones descritas anteriormente.
- h) Informe del Abogado Dn. Alejandro Flores Gutierrez, sobre factibilidad de la interposición de un recurso de protección por la instalación de un emisario submarino en la Comuna de Pichilemu.
- i) Carta a los Municipios del Secano Costero, sobre creación de un Casino de Juegos en Pichilemu.

El Concejal Sr. Garrido, propone hacer lobby con los Alcaldes y Concejales de los municipios del secano costero, ofreciéndoles futuras ganancias. Después, conversar con los cuatro parlamentarios de la Región y finalmente, plantear formalmente la solicitud de un casino de juegos para Pichilemu. Cree que están dadas las condiciones, que ahora se pueden hacer cosas concretas, creando conciencia en la comunidad de la importancia que tiene esta iniciativa para el desarrollo de la comuna. Reitera que a los municipios del secano se les puede ofrecer un porcentaje, demostrándoles disposición de compartir utilidades y la posibilidad que generen recursos propios.

El Concejal Sr. Córdova estima que esto debería ser considerado como un proyecto territorial, involucrando a todas las comunas del secano.

El Alcalde señala que en el mes de junio se realizará una reunión obligatoria de la asociación de municipios del secano costero y en esa ocasión planteará esta materia.

Por último, el Concejal Sr. Garrido expresa que los inversionistas brasileños están realmente interesados y junto a otros que quieran participar de esta iniciativa, hay que solicitarles ofertas concretas. Agrega que mientras tanto se podría hacer lobby telefónico con las autoridades de los municipios del secano costero.

El Concejo está de acuerdo con el planteamiento del Concejal Sr. Garrido, también con el texto de la carta de apoyo que se solicitará suscribir a las autoridades señaladas.

#### **5.- PARTICIPACIÓN JEFE D.A.E.M. (S), SR. JORGE GAJARDO GONZALEZ.**

En primer lugar, el Jefe D.A.E.M. (S), se refiere a la paralización de los profesores el día 11 de mayo recién pasado, actitud que no comparte porque explica que el día anterior mediante Ord. N° 383, (que se hace entrega a los Sres. Concejales) a todos los Directores de los establecimientos educacionales de la comuna, se les comunicó sobre las siguientes materias: a) Situación financiera por cancelación de descuentos varios; b) Situación Director L.A.R.E y c) Situación Concurso D.A.E.M. Asimismo, señala que las cotizaciones previsionales se encuentran totalmente canceladas por lo que a esa fecha no existía deuda provisional. Agrega que aún falta el informe final proyectado para fines del mes de mayo, que hará la comisión que ha estado analizando todo lo inherente al área de Educación, lo que sin duda contribuirá a clarificar esta situación.

Indica que le preocupa el descuento de la subvención por la paralización de ese día, el que asciende a \$ 3.500.000, aproximadamente e informa que según datos proporcionados por el Colegio de Profesores, el paro tuvo una adhesión de un 86%. Expresa que ojalá esto no vuelva a pasar, porque ellos se han preocupado de ir solucionando todo lo pendiente con el aporte municipal. Reitera que la comisión entregará un estado de avance la próxima semana y posteriormente se dará un informe final, en el que el Concejo se podrá dar cuenta que hay situaciones administrativas muy preocupantes y que la administración nace de los establecimientos educacionales. Añade que reconoce que de parte del Departamento ha faltado fiscalización.

El Concejal Sr. Córdova sugiere incorporar una Unidad de Control en el Departamento de Educación. También un reloj control en los establecimientos.

El Alcalde acoge el planteamiento de Dn. Roberto señalando que se formalizará más adelante y que también hay que analizar los gastos de la Banda Instrumental, de la Biblioteca, etc., que también están bajo la administración del Departamento de Educación.

El Jefe D.A.E.M.(S) precisa que si hay cuestionamiento a su gestión, está dispuesto a dar un paso al lado por el bien de la Educación y que se llame a concurso al cargo de Director del Departamento de Educación, dentro de un plazo prudente y cuando la autoridad lo determine. Recuerda que este trámite se hizo hace dos años, pero que el procedimiento administrativo fue erróneo.

Asimismo. explica que se necesita un terapeuta ocupacional para que trabaje en la Modalidad 4 en la Escuela de Pueblo de Viudas, que ya hay alguien que presentó un curriculum y que el sueldo es de aproximadamente \$ 120.000.- Finalmente, solicita al Alcalde y Concejales, trabajar en conjunto por la Educación de la comuna.

Sin otro tema que tratar, se da por terminada la sesión siendo las 10.25 horas.

amc.-



JAMÉ A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal